

存 与amp;实际  
截 19年1  
票募集资金  
项报告  
止

## 审核报告

德师报(核)字(20)第 E00120 号  
(第 1 页, 共 2 页)

深圳香江控股股份有限公司全体股东:

我们审核了后附的深圳香江控股股份有限公司(以下简称“香江控股”)截至 2019 年 12 月 31 日止 2015 年度非公开发行 A 股股票募集资金存放与实际使用情况的专项报告(以下简称“2015 年

審核報告 - 續

德師報(核)字(20)第 E00120 号  
(第 2 页, 共 2 页)

四、本報告的使用範圍

中國註冊會計師

本報告僅供香江控股本次向相關監管部門報告 2015 年度非公開發行 A 股股票募集資金的

存放與實際使用情況時使用, 不得用作任何其他目的。

德勤華

通合夥)

中國註冊  
劉芳  
310000120043

吳汪斌

中國註冊會計師

劉芳

2020 年 4 月 20 日

深圳香江控股股份有限公司(以下简称“本公司”)董事会根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》及《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法》的规定,编制了截至 2019 年 12 月 31 日止 2015 年度非公开发行 A 股股票募集资金存放与实际使用情况的专项报告。现将截至 2019 年 12 月 31 日止 2015 年度非公开发行 A 股

[REDACTED]

### 一、募集资金基本情况

[REDACTED]



[Redacted Table Content]

截至 2019 年 12 月 31 日

三、本年度募集资金的实际使用情况 - 续

3. 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

[Redacted Table Content]

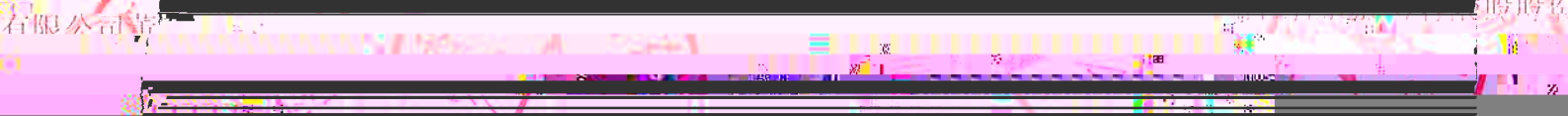
### 三、本年度募集资金的实际使用情况 - 续

#### 6. 超募资金使用情况

本公司不存在超募资金的情况。

#### 7. 尚未使用的募集资金用途及去向

本公司尚未使用的募集资金用途主要为支付 2017 年度已经竣工验收的长沙高岭商贸城建设项目和南方国际金融传媒大厦建设项目以及 2016 年度已经竣工验收的增城翡翠绿洲十四期



单位：人民币万元

总额 10,523  
总额 184,294

至期末 入进度 %) (4) 2)/(1 1)	项目达到 预定可使 用状态日 期	本年 度实 现的 效益	是否达 到预计 效益	项目可行 性是否发 生重大变 化
-------------------------------------	---------------------------	----------------------	------------------	---------------------------

100	已完成	注 2	是	否
-----	-----	-----	---	---

不适用	2017.12.13	注 3	注 3	否
-----	------------	-----	-----	---

不适用	2017.12.12 至 2017.12.28	注 3	注 3	否
-----	-------------------------------	-----	-----	---

不适用	2016.10.13	注 3	注 3	否
-----	------------	-----	-----	---

换情况”内容。




情况。

的深圳市香江商业管理  
二商业本年实现的归属

尚未全部实现销售或出租(本年已售住宅实现净亏  
结算完毕;长沙高岭商贸城建设项目已竣工验收  
净亏损人民币3,488元)相应的工程款项尚未结  
实现净亏损人民币1,047万元,项目竣工后累计

### 说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

### 会计师事务所

称 德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）

席 合 伙  
任 会 计  
场

人： 曾 顺 福

师：

所：

上海市延安

织 形

式：

特殊的普通合伙企业

业证书编

号：

31000012

准执业文

号：

财会函（2012）40号

准执业日

期：

二〇一二年九月十四日

发 证

共 制

中

证书序号: 000400

# 注册会计师 证券、期货相

部、督

华 会计师

首席合伙人:

管理委员会审查, 批准

行证券、期货相关业务。

证书号: 36

发证时

二

证书有效期至:

月



月 2012年10月19日

限 2012年10月19日 至 不约定期限

行 上海市黄浦区延安东路222号30楼

登记机关

2019 年 日

30日通过  
年度报告。

国家市场监督管理总局监制